



**מכרז פומבי מס' 170/15**

**הקמת מבנה מעונות סטודנטים וסגל, המרכז הרפואי "אסף הרופא"  
 (להלן "הפרוייקט")**

מרכז רפואי "אסף הרופא" (להלן: המזמין) מזמין בזאת הצעות לפרוייקט הנ"ל.

מספר מכרז	העבודה	מועד סיום הקבלנים ומקום המפגש	הסיווג הנדרש (קבלן מוכר)	גובה הערבות הבנקאית/חב' ביטוח מורשית ותוקף הערבות	עלות המכרז
170/15	הקמת מבנה מעונות סטודנטים וסגל, המרכז הרפואי "אסף הרופא"	21.12.15 בשעה 10:00	100 ג' 3 לפחות	550,000 ₪ (כולל מע"מ)  תוקף הערבות מתאריך: 4.1.16 עד ליום 4.4.16	2,000 ₪

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז, יש למסור במסירה ידנית לתיבת המכרזים בבניין מספר 204 (לא לשלוח בדואר) במעטפה סגורה (המעטפה המצורפת) בלבד עד ליום 4.1.16 בשעה: 12:00 בצהריים.

**מסמכים שיימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על ידי ועדת המכרזים.**

1. מועד סיום הקבלנים נקבע לתאריך: **21.12.15 בשעה: 10:00**, מקום מפגש: מרכז רפואי "אסף הרופא", חדר הישיבות של אגף הנדסה, בינוי ואחזקה, בניין מספר 250.

העבודה תושלם עד ולא יאוחר מתום **16** חודשים קלנדרים מהמועד שנקבע בצו התחלת העבודה.

2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בסכום של 2,000 ₪ (צ'ק ע"ש "קרן מחקרים אסף הרופא") החל מיום 21.12.15 אצל גב' ויולה לוי, בניין מספר 250, במשרדי אגף הנדסה, בינוי ואחזקה, מרכז רפואי אסף הרופא, בימים א-ה בין השעות: 08:30 – 14:00. מובהר בזאת, **כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות ביטול ע"י בית משפט.** ניתן לעיין במסמכי המכרז טרם רכישתם, החל מתאריך 21.12.15 אצל גב' ויולה לוי, בניין מספר 250, במשרדי אגף הנדסה, בינוי ואחזקה, מרכז רפואי אסף הרופא, בימים א-ה בין השעות: 08:30 – 14:00.

3. להיות **קבלן רשום** על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו **ובעל תעודת קבלן מוכר** לביצוע עבודות ממשלתיות המוצע ע"י הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרוייקט. קבלן מוכר בעל סיווג **100 ג' 3** לפחות.

4. להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח** בהקמת פרויקטים למגורים או מעונות סטודנטים בשיטת תכנון וביצוע, אשר **מורכבותם הטכנולוגית ועלותם הכספית** הינם דומים לאלו של הפרוייקט, נשוא המכרז. הניסיון יתייחס לעבודות במשך **חמש השנים האחרונות.**

5. להשתתף ב**סיום הקבלנים** במועד שנקבע בלבד.



6. להגיש **המחאה בנקאית** או ערבות בנקאית/ חב' ביטוח מורשה אוטונומית/בלתי מותנית ולא צמודה לטובת קרן מחקרים אסף הרופא בסכום (קבוע) של **550,000 ש"ח** כולל מע"מ, תוקף ההמחאה/הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד תאריך 4.4.16 הערבות צריכה להיות של המציע ( לא לתקבל ערבות של צד ג' כלשהו) **ובנוסף המצורף כנספח למסמך א'.**
7. המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות או לפרוע את ההמחאה הבנקאית, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.
8. להיות בעל **האישורים הנדרשים** לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות (אישורים) , התשמ"ח-1987, לרבות בנוגע לניהול ספרי חשבונות ורשומות, תשלום שכר מינימום לפי **חוק שכר מינימום**, תשמ"ז-1987 והעדר הרשעות בעברות לפי **חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991**
9. **לרכוש את מסמכי המכרז** מהמזמין.
10. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ם מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון באתר האינטרנט: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>
11. לעמוד בכל הדרישות **שבמפרט** ללא יוצא מן הכלל.
12. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.
13. להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק **בתוכנות מקוריות**.
14. לעמוד בדרישה **שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל**. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.
15. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות: להיות בעל **אישור על העדר חובות לרשם החברות** (להלן: "אישור"). כאישור ייחשב נסח חברה/**שותפות** עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: [Taaqidim.justice.gov.il](http://Taaqidim.justice.gov.il). בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא מצויינים בו **חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.**
16. **התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

אין המזמין מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר וכן אנו רשאים **לקבל חלק של ההצעה** ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן, אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהלתיות.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה בעיתון לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.